

2018年1月26日

## ギガプライズと高松エステート、ネット接続サービスでOEM契約 ～1,000戸に導入、19年3月末までに～

ギガプライズ（名証セントレックス上場、証券コード：3830、本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：梁瀬泰孝）と高松エステート（本社：東京都港区、代表取締役社長：高橋宏定）は、高松建設（本社：大阪府大阪市淀川区）が建設し、高松エステートが管理する新築の賃貸物件向けに、インターネット接続サービスをOEM供給する契約を締結しました。

高松エステートが供給するOEM「ハッピーコムネット」は、2018年1月下旬のスタートを予定しており、19年3月末までに1,000戸への導入を目指します。また、高松建設の新築物件すべてに対しても、高松エステートがOEM供給する予定です。

高松エステートは、高松コンストラクショングループ（東証1部上場、証券コード：1762）の事業会社である高松建設の100%出資子会社で、主に高松建設が建てた賃貸マンションの管理を行うことを目的として設立した管理会社です。高松建設が建てた高品質の賃貸マンションを首都圏で約7,000戸管理しており、一般管理からサブリースまでマンションオーナー様の幅広いニーズにお応えしてまいりました。

近年は「ハッピーコムワランティプラス」や「借上ネオ」などのマンションオーナー様目線での商品開発を積極的に展開しています。その一環として、このたびインターネット無料マンションを実現すべく、協働商品として「ハッピーコムネット」をOEM供給することでギガプライズと契約を結びました。今後も、その時代の賃貸マンションの目指す方向を見極め、マンションオーナー様の長期安定経営をサポートすべく努めてまいります。

ギガプライズは、1997年の創業以来、集合住宅向けインターネット接続（ISP）サービスの提供を中心に、不動産業界向けのトータルITソリューションを提供し、「不動産Techのリーディングカンパニーへ」というビジョンのもと、従来の提供サービスに加え、日本初となる集合住宅向けIoTプラットフォームサービスや世界初となるVR不動産遠隔接客店舗「どこでもストア™」など、さまざまなサービスを創出しております。



 高松エステート  
Estate

### 【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社ギガプライズ 経営企画室 コーポレートコミュニケーショングループ

TEL : 03-5459-8400 Mail : pr@gigaprize.co.jp

<https://www.gigaprize.co.jp/>

## 会社概要

---

### 高松エステート株式会社

---

設 立 2000年12月（創業：1973年）  
代表取締役社長 高橋 宏定  
事業内容 賃貸住宅の管理・媒介  
分譲マンションの管理・媒介  
土地・建物等不動産全般の媒介  
一括転貸事業  
デベロッパー事業  
損害保険代理店  
<https://www.takamatsuestate-tokyo.co.jp/>

### 株式会社ギガプライズ

---

設 立 1997年2月  
代表取締役社長 梁瀬 泰孝  
事業内容 集合住宅向けISP事業、監視カメラ・DVRの展開、  
不動産賃貸管理システムの開発・販売・保守  
不動産事業  
(名証セントレックス上場、証券コード：3830)  
<https://www.gigaprize.co.jp/>